

Estudo Técnico Preliminar 12/2022

1. Informações Básicas

Número do processo: 23068.000768/2022-18

2. Descrição da necessidade

A contratação de uma empresa para execução dos serviços de manutenção preventiva e corretiva nas câmaras frias e fitotrons é de fundamental importância, tendo em vista que a ausência de manutenção nestes equipamentos põe em risco o funcionamento dos Restaurantes Universitários e laboratórios de pesquisa e consequentemente a alimentação dos usuários do Restaurante e as pesquisas desenvolvidas.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Diretoria de Infraestrutura Setorial Sul	ERIVELTON COSTA SOUZA
Diretoria de Gestão de Restaurantes	AMELIA LOPES LIMA
Diretoria de Manutenção de Edificações e Equipamentos	ERIVELTON TORETA BRAZ

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

A modalidade de licitação será o pregão eletrônico.

A licitação será realizada de acordo com as regras específicas para o regime de execução empreitada por preço unitário

O Contrato possuirá natureza continuada, terá duração inicial de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado nos termos do § 1º do art. 57 da lei 8.666/93.

A empresa contratada deverá atender, no que couber, aos critérios de sustentabilidade ambiental previstos na Instrução Normativa SLTI/MPOG n.º 01, de 19/01/2010.

Para a correta prestação do serviço, a empresa contratada, após apresentar no certame todos os requisitos para sua habilitação, deverá disponibilizar uniformes e equipamentos de proteção individual, conforme a necessidade de cada cargo, além de obedecer às cláusulas da Convenção Coletiva de Trabalho da categoria dos profissionais a serem contratados

Deverão ser obedecidas as especificações da planilha e do anexo de Especificação dos Serviços.

Demais requisitos estarão descritos detalhadamente no Termo de Referência.

Não se vislumbra solução de mercado alternativa que justifique a comparação.

Não há necessidade de transição contratual

5. Levantamento de Mercado

Na elaboração de projetos e especificação de materiais os profissionais legalmente habilitados realizam levantamento e estudos de mercado, mantendo-se atualizados em relação às soluções a serem adotadas.



Em pesquisa mercadológica, foi identificado que há inúmeras empresas no mercado local que possuem capacidade técnica para atendimento à demanda, não havendo quantidade restrita de fornecedores.

Em complementação, utiliza-se como referência o Caderno de Materiais e Métodos Construtivos, disponível no sítio da Superintendência de Infraestrutura (<https://infraestrutura.ufes.br>), no que couber.

6. Descrição da solução como um todo

Contratações de serviços de manutenção preventiva e corretiva continuados em câmaras frias e fitotrons com responsabilidade técnica, fornecimento de mão de obra, fornecimento de materiais reposição de peças nos equipamentos instalados no Campus Alaor de Queiroz Araújo (Lote 1), CEUNES (Lote 2) e Campus de Alegre, Rive e Jerônimo Monteiro (Lote 3) por licitação na modalidade de Pregão Eletrônico, do tipo menor preço global e empreitada por preço unitário.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Os quantitativos das manutenções preventivas e corretivas nas câmaras frias e fitotrons foram estimados através dos históricos de manutenções realizadas nos contratos 23/207 (Lote1), 22/2017 (Lote 2) e 21/2017 (Lote 3), celebrados pela UFES, com o mesmo objeto da atual contratação. Os contratos supracitados são referentes ao processo 23068.021128/2015-12 e estão disponíveis no site <https://protocolo.ufes.br/>.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 382.963,30

Para a elaboração do orçamento foram utilizadas as diretrizes do Decreto nº 7.983/2013.

Inicialmente foram consultados os Sistemas de Referência e não foi encontrado os serviços que se pretendem contratar.

Após esta pesquisa, foi realizado levantamento de preços no site das Compras Governamentais, não sendo possível encontrar serviços com igual complexidade.

Após a incapacidade em se realizar o orçamento através das etapas anteriores, foi realizada uma pesquisa de mercado, resultando no orçamento abaixo descrito.

O valor estimado para a execução é de R\$ 82.013,71 (oitenta e dois mil e treze reais e setenta e uma centavos) para o Lote 1, R\$ 114.018,53 (cento e quatorze mil e dezoito reais e cinquenta e três centavos) para o Lote 2, R\$ 185.931,09 (cento e oitenta e cinco mil novecentos e trinta e um reais e nove centavos) para o Lote 3. O detalhamento do orçamento se encontra anexo (Anexo II) ao processo de licitação.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A contratação será dividida em três lotes, considerando a distancia geográfica, sendo:

Lote 1 - Câmaras Frigoríficas localizadas no Restaurante Central e na Botânica do Campus ALAOR DE QUEIROZ ARAÚJO - localizado na Av. . Fernando Ferrari, 514 ,Goiabeiras | Vitória - ES - CEP 29075-910

Lote 2 - Câmaras Frigoríficas do Restaurante Universitário - R.U do CEUNES, localizado na Rodovia: BR 101 Norte, Km 60, Bairro Litorâneo | São Mateus-ES ; CEP-29932-540

Lote 3 - Câmaras frigoríficas do Hospital Veterinário do CCAE, localizado na Rodovia: BR 482, km 77, Rive, Alegre-ES; Cep: 29500-000;



Câmaras frigoríficas do Restaurante Universitário – Campus Alegre, localizado no Alto Universitário, s/nº, Guararema, Alegre-ES, CEP: 29500-000;

e Câmaras frigoríficas e Fitotrons do Departamento de Ciências Florestais e da Madeira do CCAE, localizado na Avenida Governador Lindenberg, nº 316, Centro, Jerônimo Monteiro-ES, CEP: 29550-000

Esse parcelamento mostra-se interessante devido à distância geográfica entre os campi, além de particularidades das contratações em cada região, como incidência tributária e passagem de ônibus, que acabam por gerar preços diferenciados dependendo da região.

Além disso, a divisão do Objeto, permitiria uma melhor fiscalização, que ocorreria de maneira descentralizada e focada em cada campus

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não há contratações correlatas e/ou interdependentes.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A Presente contratação está prevista no Plano Anual de Contratações de 2022 da Universidade Federal do Espírito Santo .

Lote 1 - item 4 - R\$ 82.013,71

Lote 2 - item 6 - R\$ 114.018,53

Lote 3 - item 5 - R\$ 185.931,09

RASCUNHO

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

- Manter e melhorar a segurança operacional;
- Aumentar a confiabilidade e o tempo de disponibilidade do equipamento;
- Incrementar a qualidade mantendo os padrões de funcionamento ideais;
- Redução dos custos operacionais;
- Aumento do tempo de vida útil do equipamento.

13. Providências a serem Adotadas

Não há necessidades de adequações específicas do órgão

14. Possíveis Impactos Ambientais

No serviço em questão não se verifica impactos ambientais relevantes.

Entretanto, no que diz respeito a geração de resíduos por conta de demolições e descartes que se fizerem necessários, a licitante deverá atender, no que couber, aos critérios e política de sustentabilidade ambiental, bem como as normas vigentes.

Nesse contexto, pode-se citar:



- a) Os critérios de sustentabilidade ambiental, conforme estabelece a Instrução Normativa nº 01, de 19 de Janeiro de 2010, nos casos em que a referida instrução se aplica ao objeto (vide anexo);
- b) As diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil, conforme preconiza a Resolução CONAMA nº 307, de 5 de Julho de 2002 (vide anexo); e
- c) As Diretrizes do Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil da Universidade Federal do Espírito Santo.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Os estudos preliminares evidenciaram que a contratação da solução é, além de necessária, viável e razoável.

16. Responsáveis

JOSÉ OTÁVIO MOULIN BITENCOURT

Técnico em Eletrotécnica

RASCUNHO

MARCOS CESAR MORAES DA SILVA JUNIOR

Engenheiro Mecânico

ADRIANO FÁBIO ALTOÉ

Técnico em Contabilidade

DALILA FERRAZ LIMA FERREIRA CARAN

Nutricionista





ETP12_2022 (1)

Data e Hora de Criação: 16/05/2022 às 18:22:21

Documentos que originaram esse envelope:

- ETP12_2022 (1).pdf (Arquivo PDF) - 4 página(s)



Hashs únicas referente à esse envelope de documentos

[SHA256]: 8ee41acd33f3712828b562bf523025066ef8fbceae9fbca639043012bb3f2474

[SHA512]: 3c95fe828d60fe1b47ad0e7cd8e9916453b3743096a5a6a6b78fd25bf47ccadd4f0b0210579c38b63bea3b79cb0f498ae117823df617e9066eea7f0193f6e0d1

Lista de assinaturas solicitadas e associadas à esse envelope



ASSINADO - adriano.f.altoe@ufes.br

Data/Hora: 17/05/2022 - 07:19:29, IP: 200.137.72.164, Geolocalização: [-18.681439, -39.868188]

[SHA256]: 70ee05368e8299c1ef46c60575269e44ffd207f16e5836f2e63c0ac40f3d2e8c



ASSINADO - Dalila Ferraz Lima Ferreira Caran (dalila.ferreira@ufes.br)

Data/Hora: 17/05/2022 - 09:20:26, IP: 200.137.72.164

[SHA256]: cbf724aabb47f72ae5bc30035675b489db61903ae2ae31b1925b9ab70ed42bc6



ASSINADO - jose.bitencourt@ufes.br

Data/Hora: 17/05/2022 - 09:04:33, IP: 200.137.72.202, Geolocalização: [-20.759518, -41.531259]

[SHA256]: 179bc6d8da18a5755e6bc025c0fbb2dfaff5d067fc303dc3afe27f083bd808df



ASSINADO - Marcos Cesar Moraes Da Silva Junior (marcos.m.silva@ufes.br)

Data/Hora: 17/05/2022 - 08:50:08, IP: 200.137.65.104, Geolocalização: [-20.270369, -40.304990]

[SHA256]: 462802114a27782c876b2e0e876be89b53905e879d6be90aff6b940b9402eb23

Histórico de eventos registrados neste envelope

17/05/2022 09:20:26 - Envelope finalizado por dalila.ferreira@ufes.br, IP 200.137.72.164

17/05/2022 09:20:26 - Assinatura realizada por dalila.ferreira@ufes.br, IP 200.137.72.164

17/05/2022 09:04:33 - Assinatura realizada por jose.bitencourt@ufes.br, IP 200.137.72.202

17/05/2022 09:04:24 - Envelope visualizado por jose.bitencourt@ufes.br, IP 200.137.72.202

17/05/2022 08:50:08 - Assinatura realizada por marcos.m.silva@ufes.br, IP 200.137.65.104

17/05/2022 08:50:05 - Envelope visualizado por marcos.m.silva@ufes.br, IP 200.137.65.104

17/05/2022 07:19:29 - Assinatura realizada por adriano.f.altoe@ufes.br, IP 200.137.72.164

17/05/2022 07:18:36 - Envelope visualizado por adriano.f.altoe@ufes.br, IP 200.137.72.164

16/05/2022 18:24:55 - Envelope registrado na Blockchain por marcos.m.silva@ufes.br, IP 179.178.250.225

16/05/2022 18:24:53 - Envelope encaminhado para assinaturas por marcos.m.silva@ufes.br, IP 179.178.250.225

16/05/2022 18:22:23 - Envelope criado por marcos.m.silva@ufes.br, IP 179.178.250.225