



UNIVERSIDADE FEDERAL DO ESPÍRITO SANTO
SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA

Cálculo do BDI - Benefício e Despesas Indiretas

1. Metodologia de Verificação

Com Desoneração

2. Dados do Empreendimento

2.1 Tipologia

Obras, Reformas e Serviços de Engenharia

3. Incidência sobre Custo

Item Componente do BDI	Intervalo de admissibilidade			Valores Propostos
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	4,00%
Riscos	0,97%	0,97%	1,27%	0,97%
Seguros e Garantias Contratuais	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	0,59%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	6,16%

4. Incidência sobre o preço de venda

Item Componente do BDI	Mínimo	Médio	Máximo	Valores Propostos
Despesas Tributárias				
L1:ISS (PMSM = 4%)	2,00%		5,00%	4,00%
L2:COFINS	3,00%		3,00%	3,00%
L3:PIS	0,65%		0,65%	0,65%
L4:CONT. PREV. S/ REC. BRUTA (LEI 12844/13 - DESONERAÇÃO)				4,50%

5. Demonstrativo de cálculo do BDI com desoneração

$$\text{BDI} = \frac{((1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L))}{(1-L1-L2-L3-L4)} - 1 = 28,57\%$$

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS)





BDI São Mateus

Data e Hora de Criação: 02/09/2022 às 17:32:28

Documentos que originaram esse envelope:

- BDI São Mateus.pdf (Arquivo PDF) - 1 página(s)



Hashs únicas referente à esse envelope de documentos

[SHA256]: 4cff1d9a36f6332ae8d48f70c394c0ae4eb49ce2b63ec7baceaa300d364f6cce

[SHA512]: be7b869b98b4229b97e79d2e95fb079bcc0520cc62a1fe70db72ef16911013023a4951dbdd843dce190def435010142f6a6f46c20866d52ef7b730d2600ae9c

Lista de assinaturas solicitadas e associadas à esse envelope



ASSINADO - Thiago Maciel Viana (thiago.viana@ufes.br)

Data/Hora: 02/09/2022 - 17:34:10, IP: 200.137.72.162, Geolocalização: [-18.673517, -39.863265]

[SHA256]: 122b4bd89635077bd3cc0cf807ee44bb4a929a441ec72849e7b8a6dfd17be358



ASSINADO - Felipe Demuner Magalhães (felipe.magalhaes@ufes.br)

Data/Hora: 02/09/2022 - 18:21:25, IP: 200.137.65.108, Geolocalização: [-20.277900, -40.302351]

[SHA256]: ff3c9415ee174364b141dab02c2eb6f9e3f8d98f8ff31ae507668aa73c21a63

Felipe Demuner Magalhães

Histórico de eventos registrados neste envelope

02/09/2022 18:21:25 - Envelope finalizado por felipe.magalhaes@ufes.br, IP 200.137.65.108

02/09/2022 18:21:25 - Assinatura realizada por felipe.magalhaes@ufes.br, IP 200.137.65.108

02/09/2022 17:34:10 - Assinatura realizada por thiago.viana@ufes.br, IP 200.137.72.162

02/09/2022 17:34:00 - Envelope visualizado por thiago.viana@ufes.br, IP 200.137.72.162

02/09/2022 17:33:23 - Envelope registrado na Blockchain por thiago.viana@ufes.br, IP 200.137.72.162

02/09/2022 17:33:22 - Envelope encaminhado para assinaturas por thiago.viana@ufes.br, IP 200.137.72.162

02/09/2022 17:32:28 - Envelope criado por thiago.viana@ufes.br, IP 200.137.72.162