

COMPOSIÇÃO DO BDI

Tabela 2 - Referencial de BDI para obras de Saneamento básico e demais obras não rodoviárias

REFERENCIAL DE BDI				
	1ª Faixa	2ª Faixa	3ª Faixa	4ª Faixa
A - Administração Central	5,99%	4,06%	3,26%	3,22%
B - Administração Local	8,53%	8,19%	7,63%	6,58%
C - Tributos	7,65%	7,65%	7,65%	7,65%
D - Custos Financeiros	0,61%	0,61%	0,61%	0,60%
E - Risco, Garantias e Seguros	0,50%	1,00%	1,50%	2,00%
F - Lucro	9,00%	8,00%	7,00%	6,00%

CUSTO DIRETO	R\$	5.451.212,71	DATA BASE
			AGO/24
FAIXA ADOTADA		3ª Faixa	
% ADMINISTRAÇÃO LOCAL			8,90
Custo Unitário ADM Local	R\$		4.851,57
(B x Custo Direto)/100			

BDI s/ADM LOCAL	0,2212	x	100	=	22,11	%
------------------------	--------	---	-----	---	--------------	---

BDI materiais e equipamentos	=	15,57	%
-------------------------------------	---	--------------	---

BDI	$(1+A+B+E) \times (1+D) \times (1+F) - 1$				(1-C)	-1
BDI	1,124	x	1,006	x	1,070	-1
			0,9235			
BDI			1,210			-1
			0,924			
BDI			1,310			-1
BDI	0,3101	x	100	=	31,01	%

BDI SEM ADMINISTRAÇÃO LOCAL						
BDI	$(1+A+O+E) \times (1+D) \times (1+F) - 1$				(1-C)	-1
BDI	1,048	x	1,006	x	1,070	-1
			0,924			
BDI			1,1278			-1
			0,9235			
BDI			1,2212			-1

PERCENTUAL DE ADM LOCAL COM INCIDENCIA DE TRIBUTOS E LUCRO						
BDI	$(B)(1+D) \times (1+F)$				(1-C)	
BDI	0,0763	x	1,0061	x	1,0700	
			0,9235			
BDI			0,0821			
			0,9235			
BDI			0,0889			8,90

Tabela 2 - Referencial de BDI para obras de saneamento básico e demais obras não rodoviárias

REFERENCIAL DE BDI				
Componentes	1ª Faixa*	2ª Faixa*	3ª Faixa*	4ª Faixa*
A - Administração Central	5,99%	4,06%	3,26%	3,22%
B - Administração Local	8,53%	8,19%	7,63%	6,58%
C - Tributos				
C1 - ISSQN	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%
C2 - PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
C3 - COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
D - Custos Financeiros	0,61%	0,61%	0,61%	0,60%
E - Risco, Garantias e Seguros	0,50%	1,00%	1,50%	2,00%
F - Lucro	9,00%	8,00%	7,00%	6,00%
Total	36,59%	33,25%	31,01%	29,09%

Notas:

* Os valores correspondentes às faixas indicadas na tabela são:

- 1ª Faixa: obras ou serviços com valor total até R\$ 330.000,00;

- 2ª Faixa: obras ou serviços com valor total entre R\$ 330.000,01 e R\$ 3.300.000,00;

- 3ª Faixa: obras ou serviços com valor total entre R\$ 3.300.000,01 e R\$ 20.000.000,00;

- 4ª Faixa: obras ou serviços com valor total acima de R\$ 20.000.000,01.

Atualização dos valores a partir da data do estudo - e automática por índices.

** Os valores dos tributos (C) devem corresponder a realidade de cada ente, conforme a respectiva legislação.

*** A fórmula adotada para cálculo do BDI na tabela encontra-se indicada a seguir:

$$BDI = \frac{(1 + A + B + E)(1 + D)(1 + F) - 1}{(1 - C)} \quad (3)$$

DETALHAMENTO DO BDI

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Sem Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Redes de Água, Esgoto ou Correlatas

3. Incidências sobre o custo

	1ª FAIXA	2ª FAIXA	3ª FAIXA	4ª FAIXA
A - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	5,99 %	4,06 %	3,26 %	3,22 %
B - ADM LOCAL	8,53 %	8,19 %	7,63 %	6,58 %
C - IMPOSTOS/TRIBUTOS	7,65 %	7,65 %	7,65 %	7,65 %
C1 - ISSQN	4,00 %	4,00 %	4,00 %	4,00 %
C2 - PIS	0,65 %	0,65 %	0,65 %	0,65 %
C3 - COFINS	3,00 %	3,00 %	3,00 %	3,00 %
D - CUSTOS FINANCEIROS	0,61 %	0,61 %	0,61 %	0,60 %
E - RISCO, GARANTIAS E SEGUROS	0,50 %	1,00 %	1,50 %	2,00 %
F - LUCRO	9,00 %	8,00 %	7,00 %	6,00 %

5 - Demonstrativo de cálculo do BDI

$$RESOLUÇÃO TCEES 366/2022 \quad BDI \text{ C/ADM} = \frac{(1+A+B+E)(1+D)(1+F) - 1}{(1-C)} =$$

$$SEM \text{ ADM LOCAL} \quad BDI = \frac{(1+A+E)(1+D)(1+F) - 1}{(1-C)} =$$

$$ADM \text{ LOCAL} \quad ADM = \frac{(B)(1+D)(1+F)}{(1-C)} =$$

	1ª FAIXA	2ª FAIXA	3ª FAIXA	4ª FAIXA
BDI C/ADM	36,59%	33,25%	31,01%	29,09%
SEM ADM LOCAL	26,46%	23,61%	22,11%	21,49%
ADM LOCAL	10,13%	9,64%	8,90%	7,60%