



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO ESPÍRITO SANTO
TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
UASG 153046 - UNIVERSIDADE FEDERAL DO ESPIRITO SANTO/ES
CONCORRÊNCIA 90204/2025

Às 12:17 horas do dia 09 de setembro do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, RONEY PIGNATON DA SILVA, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 23068060735202499, Concorrência nº 90204/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto/Fechado
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	ES
Objeto da compra:	Contratação de obra de construção do CT 14 - Pós-graduação em Engenharia Ambiental.		
Entrega de propostas:	De 06/08/2025 às 08:00 até 21/08/2025 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 21/08/2025 às 10:00 (horário de Brasília)		

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
21/08/2025 às 10:00:03	Abertura da sessão pública
21/08/2025 às 10:29:53	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Obras Civas de Edificação Prediais

Obras Civas de Edificação Prediais

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 15.362.618,0700 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 15.362.618,0700 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 1.000,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Sem benefícios ME/EPP (Art. 4ª, lei 14.133/2021)		
Adjudicado e Homologado por CPF ***.734.***-8 - RONEY PIGNATON DA SILVA para W F ENGENHARIA LTDA, CNPJ 27.482.421/0001-52, melhor lance: R\$ 12.899.484,0000 (unitário) / R\$ 12.899.484,0000 (total)			

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006

Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
14.897.095/0001-00 - BPS CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: ES	R\$ 13.058.225,3500 (unitário) R\$ 13.058.225,3500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 15.362.618,0700 (unitário) R\$ 15.362.618,0700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 15.866.511,9426 (unitário) R\$ 15.866.511,9426 (total)	-
Valor proposta: R\$ 15.866.511,9426 (unitário) R\$ 15.866.511,9426 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.016.905/0001-15 - CONSTRUTORA MORADA DA SERRA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 15.362.618,0700 (unitário) R\$ 15.362.618,0700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 15.362.618,0700 (unitário) R\$ 15.362.618,0700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
11.263.374/0001-16 - CONSTRUTORA FAON LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 15.000.000,0000 (unitário) R\$ 15.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 15.000.000,0000 (unitário) R\$ 15.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
09.245.019/0001-72 - MATT - CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 15.362.618,0700 (unitário) R\$ 15.362.618,0700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 15.362.618,0700 (unitário) R\$ 15.362.618,0700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
39.119.656/0001-63 - MULTISUPRIMENTOS SUPRIMENTOS E EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO E INFORMATICA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 30.000.000,0000 (unitário) R\$ 30.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.000.000,0000 (unitário) R\$ 30.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.616.350/0001-30 - PRIVATE CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES	R\$ 14.590.900,0000 (unitário) R\$ 14.590.900,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 15.362.000,0000 (unitário) R\$ 15.362.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
48.360.169/0001-89 - REDAX ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 14.133.608,6200 (unitário) R\$ 14.133.608,6200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 15.362.618,0700 (unitário) R\$ 15.362.618,0700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
25.309.819/0001-66 - RENOVA CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES	R\$ 13.826.356,0000 (unitário) R\$ 13.826.356,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 15.362.618,0000 (unitário) R\$ 15.362.618,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.472.754/0001-00 - RG EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 13.998.000,0000 (unitário) R\$ 13.998.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 15.362.618,0700 (unitário) R\$ 15.362.618,0700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.509.843/0001-06 - VENTO SUL ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 15.361.618,0700 (unitário) R\$ 15.361.618,0700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 15.362.618,0700 (unitário) R\$ 15.362.618,0700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
27.482.421/0001-52 - W F ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES	R\$ 12.899.484,0000 (unitário) R\$ 12.899.484,0000 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 15.350.000,0000 (unitário) R\$ 15.350.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
21/08/2025 às 10:03:30	25.309.819/0001-66	R\$ 14.000.000,0000
21/08/2025 às 10:04:35	48.360.169/0001-89	R\$ 14.133.608,6200
21/08/2025 às 10:05:13	27.482.421/0001-52	R\$ 14.100.000,0000
21/08/2025 às 10:06:33	14.897.095/0001-00	R\$ 14.999.000,0000
21/08/2025 às 10:12:01	14.897.095/0001-00	R\$ 13.999.000,0000
21/08/2025 às 10:13:05	18.472.754/0001-00	R\$ 14.998.000,0000
21/08/2025 às 10:13:30	25.309.819/0001-66	R\$ 13.826.356,0000
21/08/2025 às 10:13:56	27.482.421/0001-52	R\$ 13.827.000,0000
21/08/2025 às 10:14:09	10.616.350/0001-30	R\$ 14.590.900,0000
21/08/2025 às 10:15:00	27.482.421/0001-52	R\$ 13.820.000,0000
21/08/2025 às 10:15:29	03.509.843/0001-06	R\$ 15.361.618,0700
21/08/2025 às 10:16:56	18.472.754/0001-00	R\$ 13.998.000,0000
21/08/2025 às 10:16:58	14.897.095/0001-00	R\$ 13.720.000,0000
21/08/2025 às 10:17:09	27.482.421/0001-52	R\$ 13.719.000,0000
21/08/2025 às 10:19:41	14.897.095/0001-00	R\$ 13.718.000,0000
21/08/2025 às 10:19:45	27.482.421/0001-52	R\$ 13.717.000,0000
21/08/2025 às 10:20:01	14.897.095/0001-00	R\$ 13.716.000,0000
21/08/2025 às 10:20:13	27.482.421/0001-52	R\$ 13.715.000,0000
21/08/2025 às 10:20:21	14.897.095/0001-00	R\$ 13.714.000,0000
21/08/2025 às 10:20:40	27.482.421/0001-52	R\$ 13.713.000,0000
21/08/2025 às 10:20:46	14.897.095/0001-00	R\$ 13.712.000,0000
21/08/2025 às 10:21:01	27.482.421/0001-52	R\$ 13.711.000,0000
21/08/2025 às 10:21:03	14.897.095/0001-00	R\$ 13.710.000,0000
21/08/2025 às 10:21:14	27.482.421/0001-52	R\$ 13.709.000,0000
21/08/2025 às 10:21:19	14.897.095/0001-00	R\$ 13.708.000,0000
21/08/2025 às 10:21:22	27.482.421/0001-52	R\$ 13.707.000,0000

Data/hora	Participante	Lance
21/08/2025 às 10:21:29	14.897.095/0001-00	R\$ 13.705.000,0000
21/08/2025 às 10:21:33	27.482.421/0001-52	R\$ 13.704.000,0000
21/08/2025 às 10:21:46	14.897.095/0001-00	R\$ 13.701.000,0000
21/08/2025 às 10:21:51	27.482.421/0001-52	R\$ 13.700.000,0000
21/08/2025 às 10:21:59	14.897.095/0001-00	R\$ 13.690.000,0000
21/08/2025 às 10:22:04	27.482.421/0001-52	R\$ 13.689.000,0000
21/08/2025 às 10:22:17	14.897.095/0001-00	R\$ 13.687.000,0000
21/08/2025 às 10:22:21	27.482.421/0001-52	R\$ 13.686.000,0000
21/08/2025 às 10:22:28	14.897.095/0001-00	R\$ 13.684.000,0000
21/08/2025 às 10:22:31	27.482.421/0001-52	R\$ 13.683.000,0000
21/08/2025 às 10:22:49	14.897.095/0001-00	R\$ 13.680.000,0000
21/08/2025 às 10:22:51	27.482.421/0001-52	R\$ 13.679.000,0000
21/08/2025 às 10:23:06	14.897.095/0001-00	R\$ 13.678.000,0000
21/08/2025 às 10:23:08	27.482.421/0001-52	R\$ 13.677.000,0000
21/08/2025 às 10:23:17	14.897.095/0001-00	R\$ 13.675.000,0000
21/08/2025 às 10:23:19	27.482.421/0001-52	R\$ 13.674.000,0000
21/08/2025 às 10:23:29	14.897.095/0001-00	R\$ 13.672.000,0000
21/08/2025 às 10:23:32	27.482.421/0001-52	R\$ 13.671.000,0000
21/08/2025 às 10:23:39	14.897.095/0001-00	R\$ 13.670.000,0000
21/08/2025 às 10:23:42	27.482.421/0001-52	R\$ 13.669.000,0000
21/08/2025 às 10:23:52	14.897.095/0001-00	R\$ 13.668.000,0000
21/08/2025 às 10:23:55	27.482.421/0001-52	R\$ 13.667.000,0000
21/08/2025 às 10:24:01	14.897.095/0001-00	R\$ 13.665.000,0000
21/08/2025 às 10:24:03	27.482.421/0001-52	R\$ 13.664.000,0000
21/08/2025 às 10:24:11	14.897.095/0001-00	R\$ 13.662.000,0000
21/08/2025 às 10:24:13	27.482.421/0001-52	R\$ 13.661.000,0000
21/08/2025 às 10:24:22	14.897.095/0001-00	R\$ 13.660.000,0000
21/08/2025 às 10:24:24	27.482.421/0001-52	R\$ 13.659.000,0000
21/08/2025 às 10:24:31	14.897.095/0001-00	R\$ 13.658.000,0000
21/08/2025 às 10:24:33	27.482.421/0001-52	R\$ 13.657.000,0000
21/08/2025 às 10:24:42	14.897.095/0001-00	R\$ 13.654.000,0000
21/08/2025 às 10:24:44	27.482.421/0001-52	R\$ 13.653.000,0000
21/08/2025 às 10:26:31	14.897.095/0001-00	R\$ 13.058.225,3500
21/08/2025 às 10:29:33	27.482.421/0001-52	R\$ 12.899.484,0000

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	21/08/2025 às 10:00:03	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	21/08/2025 às 10:24:48	A etapa fechada foi iniciada para o item 1. Fornecedores convocados poderão enviar um lance único e fechado até às 10:29:48 do dia 21/08/2025. Fornecedores convocados apresentaram os lances entre R\$ 13.653.000,0000 e R\$ 15.000.000,0000 em conformidade com o art. 24 da IN SEGES 73/2022.
Sistema	21/08/2025 às 10:29:49	A etapa fechada do item 1 foi encerrada. Os seguintes lances foram registrados pelos fornecedores convocados: R\$ 13.058.225,3500 e R\$ 12.899.484,0000.
Sistema	21/08/2025 às 10:29:49	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 27.482.421/0001-52	21/08/2025 às 10:32:17	Bom dia Senhor Licitante!
Sistema para o participante 27.482.421/0001-52	21/08/2025 às 10:33:45	Você foi o primeiro colocado
Sistema para o participante 27.482.421/0001-52	21/08/2025 às 10:36:20	De acordo com o item 7.19.2 do edital, o licitante aceita negociar o valor de sua proposta, concedendo desconto superior ao inicialmente ofertado?
Pelo participante 27.482.421/0001-52	21/08/2025 às 10:38:52	Negativo. Manteremos o preço proposto.
Sistema para o participante 27.482.421/0001-52	21/08/2025 às 10:40:20	Seu desconto foi de aproximadamente 16%, poderia conceder um desconto de 20%?
Pelo participante 27.482.421/0001-52	21/08/2025 às 10:41:30	Infelizmente não, pois tememos que este preço torne a obra inexecutável.
Sistema para o participante 27.482.421/0001-52	21/08/2025 às 10:44:28	Para apresentar toda a documentação iremos conceder um prazo até amanhã (22/08), às 11.
Sistema para o participante 27.482.421/0001-52	21/08/2025 às 10:45:22	Esse prazo te atende?
Sistema para o participante 27.482.421/0001-52	21/08/2025 às 10:50:37	Favor responder ao chat
Sistema para o participante 27.482.421/0001-52	21/08/2025 às 10:52:39	Sr. Fornecedor W F ENGENHARIA LTDA, CNPJ 27.482.421/0001-52, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 11:00:00 do dia 22/08/2025. Justificativa: Solicitamos envio da proposta e demais documentos..
Pelo participante 27.482.421/0001-52	21/08/2025 às 10:53:08	Entraremos em consórcio. Este prazo pode ser estendido para para que possamos organizar a documentação de ambas as empresas?
Pelo participante 27.482.421/0001-52	22/08/2025 às 10:58:40	Aguardaremos a reabertura do envio da documentação com o novo prazo limite de 17h de hoje.
Sistema para o participante 27.482.421/0001-52	22/08/2025 às 11:00:04	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:00:04 de 22/08/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor W F ENGENHARIA LTDA, CNPJ 27.482.421/0001-52.
Sistema para o participante 27.482.421/0001-52	22/08/2025 às 12:40:26	Sr. Fornecedor W F ENGENHARIA LTDA, CNPJ 27.482.421/0001-52, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 17:00:00 do dia 22/08/2025. Justificativa: O prazo foi prorrogado no chat, conforme solicitação do Licitante..
Pelo participante 27.482.421/0001-52	22/08/2025 às 14:48:48	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:48:48 de 22/08/2025. 4 anexos foram enviados pelo fornecedor W F ENGENHARIA LTDA, CNPJ 27.482.421/0001-52.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 27.482.421/0001-52	22/08/2025 às 14:49:34	Seguem proposta e documentos de habilitação. Documentação enviada conforme Edital e Termo de Referência. Nos dispomos a sanar quaisquer vícios porventura encontrados por essa Coordenação de Licitação e seu Agente de Contratação.
Sistema	02/09/2025 às 14:12:11	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 02/09/2025 14:22:11.
Sistema	02/09/2025 às 14:23:51	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 02/09/2025 14:33:51.
Sistema	02/09/2025 às 14:36:38	A fase de recurso do item 1 está aberta até 05/09/2025.
Sistema	06/09/2025 às 00:00:04	A fase de recurso do item 1 foi finalizada no prazo previsto. Não houve registro de recursos.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
21/08/2025 às 10:52:39	Fornecedor W F ENGENHARIA LTDA, CNPJ 27.482.421/0001-52 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 11:00:00 do dia 22/08/2025. Justificativa: Solicitamos envio da proposta e demais documentos..
22/08/2025 às 12:40:26	Fornecedor W F ENGENHARIA LTDA, CNPJ 27.482.421/0001-52 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:00:00 do dia 22/08/2025. Justificativa: O prazo foi prorrogado no chat, conforme solicitação do Licitante..
22/08/2025 às 14:48:48	Fornecedor W F ENGENHARIA LTDA, CNPJ 27.482.421/0001-52 finalizou o envio de anexo.
09/09/2025 às 12:17:18	Fornecedor W F ENGENHARIA LTDA, CNPJ 27.482.421/0001-52 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 12.899.484,0000.
09/09/2025 às 12:17:18	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:	
Intenção de recurso no julgamento:	02/09/2025 14:22:11
Intenção de recurso na habilitação:	02/09/2025 14:33:51
Recurso:	05/09/2025 23:59:59
Contrarrazão:	10/09/2025 23:59:59

Recursos realizados:	
14.897.095/0001-00 - BPS CONSTRUCOES LTDA	
Intenção de recurso no julgamento:	02/09/2025 14:12:55
Recurso:	(Desistiu Cadastro)
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro